



**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**Commune de SAVAS-MEPIN**

**ARRETE 2025 - 41**

**De non opposition, avec prescriptions, à une déclaration préalable**  
**Au nom de la commune de SAVAS-MEPIN**

Le Maire de SAVAS-MEPIN, Isère,

Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L.442-1 relatif aux lotissements ;  
Vu l'article R.421-1 et suivants du code de l'urbanisme relatif aux déclarations  
préalables ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvé le 16.12.2019 ;

Vu la Modification de droit commun n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal  
approuvée le 13 décembre 2021,

Vu la Modification Simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvée  
le 11 juillet 2022 ;

Vu la déclaration préalable présentée le 21 mai 2025 par SARL KER SHADE 8/M.  
DUVAL Maxime,

Adresse des travaux : Grande Terre, route des Alpes – 38440 SAVAS-MEPIN

Au nom de M. Thierry JANIN

Et enregistrée par la Mairie de SAVAS-MEPIN sous le numéro :

**DP 038 476 25 00028**

**Ayant pour objet la division d'unité foncière**  
**de la parcelle ZC 88 d'une superficie de 8945 m2**

**ARRETE**

**Article 1**

Il n'est pas fait opposition à la déclaration préalable de division d'unité foncière.

**Article 2**

Toute demande de permis de construire respectera les prescriptions de la zone A du  
règlement du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvé le 16 décembre 2019

**Article 3**

Toute demande de permis de construire fera l'objet d'une consultation des services  
gestionnaires des réseaux. Tout projet de construction sera raccordé aux réseaux existants  
aux frais du demandeur.

Fait à SAVAS-MEPIN, le 29 août 2025

Le Maire, Bertrand DURANTON

