



REPUBLIQUE FRANCAISE
Commune de SAVAS-MEPIN

ARRETE 2025 - 26

**De non opposition, avec prescriptions, à une déclaration préalable
Au nom de la commune de SAVAS-MEPIN**

Le Maire de SAVAS-MEPIN, Isère,

Vu la déclaration préalable présentée le 7 avril 2025, Par Mme BROSSARD Séverine,
Adresse des travaux : 300 chemin des Bouchardes – 38440 SAVAS-MEPIN
Et enregistrée par la Mairie de SAVAS-MEPIN sous le numéro :
DP 038 476 25 00017

Vu le code de l'urbanisme,
Vu le Plan Local d'Urbanisme intercommunal approuvé le 17 décembre 2019,
Vu la Modification de droit commun n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvée le 13 décembre 2021,
Vu la Modification Simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvée le 11 juillet 2022 ;
Vu la Modification Simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvée le 10 juillet 2023 ;

Considérant que le projet, objet de la déclaration, consiste, sur un terrain situé 935 route de Sous-Savas à SAVAS-MEPIN, Isère, en la réalisation de :

Changement de fenêtres ; création de chéneaux, d'une clôture et d'une terrasse

ARRETE

Article 1

La pétitionnaire est autorisée à réaliser ses travaux.

Article 2

La construction devra correspondre aux plans transmis.
Façade Nord-Ouest : déplacement fenêtres.
Façade Nord-est : modification forme d'une fenêtre.
Façade Sud-Est : obstruction d'une fenêtre.
Façade Sud-ouest : modification forme d'une fenêtre.
Clôture : 25m muret hauteur 0.80 et grillage brise-vue hauteur 1.40 m sur le côté intérieur
– Côté extérieur correspondra à 1.80m.
Clôture : 20.47m grillage brise-vue hauteur 1.80m
Grillage + lamelles PVC gris foncé RAL7016
Terrasse : 5m X 10m côté Sud-Ouest

Article 3

Zone A & N du PLUI.

Fait à SAVAS-MEPIN, le 16 mai 2025
Le Maire, Bertrand DURANTON

